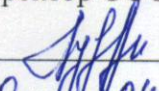


«Утверждаю»
Директор ООО «Теплоэнерго»
 Лушиц С.А.
« 10 » 04 2025 г.

ПЛАН
мероприятий по подготовке объектов ООО «Теплоэнерго» к работе
в отопительный период 2025 - 2026 г.г.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель	Примечание
1	2	3	4	5
1. КОТЕЛЬНЫЕ				
1.1	Выполнить весеннее обследование зданий и сооружений	май	Михайлюк В.В.	
1.2	Произвести наружный и внутренний осмотр котлоагрегатов после каждой чистки или ремонта элементов котлов	июнь	Максимов В.В. Григорьев И.С.	
1.3	Выполнить чистку (промывку) внутренней поверхности барабанов котлов ДЕ №1, №2 в котельной №15, а также осмотр сварных швов на установленных коробах внутри барабанов котлов ДЕ №1, №2	июнь	Максимов В.В.	
1.4	Выполнить косметический ремонт горелочных устройств ГМП-16 котлов ДЕ №1, №2 в котельной №15	июнь	Максимов В.В.	
1.5	Выполнить ремонт футеровки котлов ДЕ №1, №2 в котельной №15	июнь	Максимов В.В.	
1.6	Выполнить механическую чистку котлоагрегатов	июнь	Максимов В.В. Григорьев И.С.	
1.7	Выполнить гидравлическое испытание котлоагрегатов	июнь	Максимов В.В. Григорьев И.С.	
1.8	Произвести внутренний осмотр, чистку и ремонт газоходов котлов и боровов	июнь	Максимов В.В., Григорьев И.С.	
1.9	Обеспечить контроль исполнения регламентных работ согласно графику ППР, плану кап.ремонта	июль	Салахутдинов И.Н.	
1.10	Промывка котлов, находящихся в котельных УНО и СДК (при необходимости)	август	Максимов В.В.	
1.11	Выполнить гидравлическое испытание внутренних систем отопления котельных, трубопроводов хозяйства жидкого котельного топлива	август	Максимов В.В. Григорьев И.С.	
1.13	Вскрыть На-катионитовые фильтра, при необходимости произвести досыпку катионита	август	Максимов В.В. Григорьев И.С.	
1.14	Произвести ревизию, ремонт и замену з/арматуры	август	Максимов В.В. Григорьев И.С.	

1.15	Устранение замечаний, выявленных при проведении весеннего обследования зданий и сооружений	август	Максимов В.В. Григорьев И.С.	
1.16	Устранение замечаний, выявленных при проведении ЭПБ зданий и сооружений	август	Максимов В.В. Григорьев И.С.	
1.17	Произвести ревизию, ремонт вспомогательного оборудования	август	Максимов В.В. Григорьев И.С.	
1.18	Выполнить переобвязку трубопроводов подпиточной линии в котельной №10	август	Григорьев И.С.	
1.19	Обновить покраску трубопроводов и оборудования котельных (по необходимости)	сентябрь	Максимов В.В. Григорьев И.С.	
1.20	Выполнить ремонт остекления, утепление оконных и дверных проемов зданий (по необходимости)	сентябрь	Максимов В.В. Григорьев И.С.	

2. СЕТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

2.1	Выполнить гидравлические испытания тепловых сетей	май	Халфин И.Ф., Григорьев И.С.	
2.2	Замена и ревизия запорной арматуры на теплотрассе и сетях ГВС	во время остановочного ремонта	Халфин И.Ф., Григорьев И.С.	
2.3	Замена и ревизия запорной арматуры на тепловых сетях	июль	Халфин И.Ф., Григорьев И.С.	
2.4	Устранение порывов после гидравлических испытаний	август	Халфин И.Ф., Григорьев И.С.	
2.5	Произвести ремонт тепловых камер в количестве 25 шт. (в т.ч. Белебей – 15 шт., Приютово – 10 шт.)	август	Халфин И.Ф., Григорьев И.С.	
2.6	Шурфы на тепловых сетях (согласно графику)	август	Халфин И.Ф., Григорьев И.С.	
2.7	Устранение замечаний, выявленных при проведении весеннего обследования зданий и сооружений	август	Халфин И.Ф., Григорьев И.С.	
2.8	Благоустройство после ремонтных работ на сетях (подсыпка щебнем)	октябрь	Халфин И.Ф., Григорьев И.С.	

3. ЭНЕРГОСЛУЖБА

3.1	Замена подшипников на электродвигателях оборудования ЦТП, ст. смешения, котельных	июль	Загретдинов Р.С.	
3.2	Ревизия РЩ, ВРУ, ЩР, ЩО на всех объектах (котельные, ЦТП, ст. смешения), электродвигателей	август	Загретдинов Р.С.	
3.3	Произвести ремонт, ревизию приборов КИПиА	август	Загретдинов Р.С.	
3.4	Произвести испытание эл. оборудования с привлечением специализированной организации	август	Загретдинов Р.С.	
3.5	Провести испытание защитных средств	август	Загретдинов Р.С.	

Главный инженер



Хайретдинов Р. М.